

# AUSSCHREIBUNG

WIR BIETEN PLATZ FÜR IHRE GESCHÄFTSIDEEN!

Räumlichkeiten zur  
Vermietung als Restaurant



## BURG PENZLIN

### DIESE STADT ZIEHT MAGISCH AN

Penzlin ist mit seinem Großen Stadtsee Teil der Mecklenburgischen Seenplatte. Das Stadtgebiet mit den 18 Ortsteilen reicht vom Tollensesee bis zum Müritz-Nationalpark. Die Gemeinde ist ein geeigneter Ausgangspunkt für Wanderungen, Rad- und Bootstouren. Etwas über 4.000 Einwohner leben in Penzlin, das im Hauptort mit seiner wechselhaften Geschichte ein Burgenensemble auf engstem Raum aufweist: eine slawische Wallburg, eine frühneuhochdeutsche Burg und ein klassizistisches Herrenhaus, das um 1810 errichtet wurde und von Resten einer englischen Parkanlage umgeben ist.

Prägend für das Stadtbild und weithin über Penzlin aufragend ist die gotische St. Marien Kirche. Fachwerkhäuser und Backsteingebäude verleihen der Stadt ihren Charme. Waldstreifen in der Feld- und Wiesenlandschaft, sowie die Seen und ihre Uferlandschaften, sind charakteristisch für die naturbelassene Umgebung. Der größte touristische Anziehungspunkt Penzlins ist die Alte Burg mit ihrem Hexenmuseum, dem Kulturgeschichtlichen Museum für Alltagsmagie und Hexenverfolgungen in Mecklenburg. Historische Folterwerkzeuge werden ebenso gezeigt wie die Schwarzküche. Dort wird sogar gekocht, etwa bei Veranstaltungen, zur Walpurgisnacht oder beim Burgfest im August.

# AUSSCHREIBUNG

## RAHMENBEDINGUNGEN

**Objekt:** Die Stadt Penzlin sucht einen Pächter für das Burgrestaurant in der historischen Burg zu Penzlin sowie Burghofffläche für die Nutzung als Biergarten

**Lage:**  
Burg 1, 17217 Penzlin

**Größe:**  
219,61 m<sup>2</sup>, erstreckt sich auf mehrere Etagen

Das Restaurant kann mit Einrichtung übernommen werden. Gerne bietet Ihnen die Stadt Penzlin die Möglichkeit einer Besichtigung und eines Vorgesprüches an.

Das Angebot an Speisen und Getränken wünscht

sich der Vermieter als saisonal, regional und thematisch zum Burgenensemble, passend gestaltet. Ihr Betreiber-Konzept für die Gastronomie greift das Gesamtkonzept von der Burg Penzlin idealerweise aus der gastronomischen Perspektive auf und integriert sich authentisch in das Profil der Gesamteinrichtung.



**Grundmiete:**  
verhandelbar

**zzgl.**  
Pauschalpreis für Burghofffläche

**zzgl.**  
Betriebskostenvorauszahlung

Weitere Informationen erhalten Sie unter:

**Stadt Penzlin**

**Warener Chaussee 55a**

**17217 Penzlin**

**Tel.: 03962 2551-0**

**stadtverwaltung@penzlin.de**

“

**DAS GEFÜHL EINES GEMÜTLICHEN  
RESTAURANTS IST DAS A&O**

**Bewerbungsunterlagen & Fragebogen  
bitte an oben genannte Adresse schicken.**

“

**STRATEGISCHER  
STANDORT,  
BIERGARTEN &  
RUSTIKALE MÖBEL**



# AUSSCHREIBUNG

WIR BIETEN PLATZ FUER IHRE GESCHÄFTSIDEES!

## Bewerbungsunterlagen & Fragenkatalog

### **Persönliche Angaben:**

Name / Geschäftsführer / Anschrift / Telefonnummer für Rückfragen

### **Angaben zum Betriebskonzept**

Wie stellen Sie sich vor, das Publikum mit Ihrer Gastronomie auf der Burg Penzlin zu erreichen?

Erläutern Sie bitte Ihr Betriebskonzept in Bezug auf:

- Öffnungszeiten
- Angebot von Speisen & Getränken
- Großveranstaltungen und Events
- Tagungen/ Seminare
- Catering

Wie beschreiben Sie Ihre Preispolitik?

Wie gestalten Sie die Differenzierung zwischen Tageskarte und Abendkarte?

### **Angaben zu Referenzobjekten**

Welche Referenzobjekte können Sie vorweisen bzw. welche gastronomischen Einrichtungen betreiben Sie aktuelle oder haben sie früher betrieben?

Welche Erfahrungen haben Sie im Bereich der Bio-Gastronomie? Arbeiten Sie in entsprechenden Netzwerken oder Interessenvertretungen mit (z. B. Slow Food)?